



NOVIS REALITY

Prodej - Byty

číslo zakázky: 1037

## Prodej, byt 3+kk, 52 m<sup>2</sup> s balkonem 5 m<sup>2</sup> a parkovacím stáním, Vochovo

Vochovo

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Odpad:</b>	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt ve 2. NP o dispozici 3+kk a výměře 52 m<sup>2</sup>, balkonem 5 m<sup>2</sup> a sklepem 2 m<sup>2</sup> v obci Vochovo. Součástí bytu je prostorný balkon a vlastní parkovací stání přímo před domem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt se nachází v klidné lokalitě mimo hlavní provoz. Rezidenti mají k dispozici společný venkovní bazén a zahradu. Aktuálně se dokončuje oddělená část zahrady s posezením, grilem, pergolou a dětským hřištěm. Občanská vybavenost v dosahu - základní služby v místě, kompletní vybavenost v nedaleké Plzni. Dobré spojení MHD, rychlá dostupnost do Plzně cca 10 minut. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Pro lepší orientaci bytu je přiložená virtuální prohlídka.



Vyřizuje

**Marek Chlad**

**Tel.:** 773884225

**GSM:** 604560260

**E-mail:** [chlad@novisreality.cz](mailto:chlad@novisreality.cz)