

Pronájem bytu 3+1/L, 72m², ul. Doležalova, Praha 9 - Černý Most, po rekonstrukci

Doležalova, Praha 14, Praha

26 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 500 Kč (pro 3 osoby) + elektřina a plyn na nájemníka. Kauce 2x nájem + provize Rk.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1, o ploše 72m² + lodžie, v 5. patře panelového domu s výtahem, ulice Doležalova, Praha 9 - Černý Most.

Ze vstupní chodby se pohodlně dostanete do všech místností. Chodba je vybavena vestavěnou skříní a nechybí ani praktická komora pro uskladnění věcí.

Obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem. Tento prostor je klimatizovaný.

Kuchyň je plně vybavená, z obývacího pokoje je vstup na lodžii.

Byt disponuje dvěma ložnicemi. V jedné z nich najdete velkou skřín, palandu a dvě komody, druhá ložnice je vybavena menší skříní, komodou a postelí s nočními stolky. Většinu tohoto vybavení lze ponechat, nebo po dohodě byt zařídit dle vlastních představ.

Koupelna prošla nedávnou rekonstrukcí a nabízí moderní sprchový kout, toaletu, pračku i sušičku.

Kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost - autobusová zastávka kousek od domu a stanice metra B Rajska zahrada je v docházkové vzdálenosti.

V okolí najdete školy, školky, obchody i služby. Milovníci přírody ocení blízký park s cyklostezkami, lesem a rybníky, kde se v letních měsících konají kulturní akce.

Byt je nekuřácký a bude k nastěhování od 15. června 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Blanka Sovová**Tel.:** 773509003**GSM:** 773509003**E-mail:** sovova@donnareality.cz