

**Prodej bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, Třemošnice, ul. 1. máje**

1. máje, 53843, Třemošnice

**4 700 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji slunný byt o dispozici 3+1, který se nachází v prvním podlaží panelového bytového domu. Prošel velice zdařilou netradiční rekonstrukcí, při které vznikla prostorná koupelna a otevřený kuchyňský prostor. Jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a kanalizace, plastová okna, nové podlahy, moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Bytový dům je zateplený a po revitalizaci stoupaček. K bytu patří sklepní koje, k dispozici jsou společné prostory sušárny a kolárny. U domu je dětské hřiště. V Třemošnici je velmi dobrá občanská vybavenost, jsou zde obchody, školy, školky, sportoviště, v okolí jsou turistické a cyklo stezky a čistá příroda Železných hor. Dopravní obslužnost vlakovými a autobusovými spoji. Koupí bytu lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Bližší informace Vám poskytneme v realitní kanceláři.



Vyřizuje

**Smešná Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)