

Prodej rodinného domu, 110 m², Potůčky

36235, Potůčky

4 290 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 110 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 110 m² v malebné obci Potůčky, přímo u hranic s Německem, v srdci Krušných hor. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti lyžařského areálu, což z něj činí ideální místo nejen pro rodinné bydlení, ale i pro rekreační využití nebo investici na krátkodobé pronájmy. Nemovitost je situována u přístupové komunikace, což zajišťuje pohodlnou celoroční dostupnost. Okolí nabízí celoroční využití - v zimě lyžování a běžky, v létě turistiku, cyklistiku či houbaření. Díky své poloze je dům vhodný jak pro trvalé bydlení, tak jako víkendová chalupa nebo investiční příležitost. Díky poloze v turisticky vyhledávané oblasti a blízkosti německých hranic má nemovitost velmi zajímavý investiční potenciál.



Vyřizuje

Mareček Nikolas**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz