



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 977283

## Prodej garáže 16 m<sup>2</sup>, Beroun-Město

26601, Beroun-Město, Beroun

**1 000 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a kompletního právního servisu včetně advokátní úschovy kupní ceny, v

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobry

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadovou garáž v Berouně, která představuje skvělou příležitost jak pro vlastní využití, tak jako stabilní investici.

Garáž se nachází v garážovém areálu s dobrým přístupem a dostatkem manipulačního prostoru. Díky své poloze je vhodná nejen pro parkování osobního vozu, ale i jako praktický sklad. Zastavěná plocha je 19m<sup>2</sup>, užitná plocha nemovitosti je 16m<sup>2</sup>.

Hlavní výhody:

dobrá dostupnost v rámci Berouna

řadová garáž v udržovaném stavu

snadný příjezd a bezproblémové parkování

vhodná i jako skladovací prostor

zajímavá investiční příležitost (možnost pronájmu)

Proč koupit právě tuto garáž?

V dnešní době je parkování v Berouně stále větší problém. Vlastní garáž vám zajistí jistotu, bezpečí a pohodlí - a zároveň představuje dlouhodobě dobře pronajimatelnou nemovitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Reality Egrtovi - Prodáváme nemovitosti, jako by to byl náš domov.



Vyřizuje

**Romana Egrtová, MRE**

**GSM: +420 722 020 920**

**E-mail: [realityegrtovi@gmail.com](mailto:realityegrtovi@gmail.com)**