

## Prodej bytu 2+1 Rokytnice v Orł. h., okres Rychnov nad Kněžnou

**2 590 000 Kč**  
za nemovitost

U Nádraží, 51761, Rokytnice v Orlických horách

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	Vybavení dle domluvy.
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prodej bytu 2+1 v Rokytnici v Orlických horách v ulici u Nádraží. Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu, je v osobním vlastnictví a prošla částečnou rekonstrukcí. Celková plocha bytu včetně sklepu (3 m<sup>2</sup>) činí 66 m<sup>2</sup> + balkon (4 m<sup>2</sup>). Byt disponuje vstupní chodbou, prostornou šatnou, toaletou, kuchyní, koupelnou a dvěma samostatnými pokoji. Obývací pokoj má dva vstupy, tudíž lze adaptovat na 2 menší pokoje. V místě se nachází dostatečná občanská vybavenost s výbornými vlakovými i autobusovými spoji. Přímo u domu se nachází dětské hřiště a dostatek parkovacích míst. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.



Vyřizuje

**Ilona Reichlová**

**Tel.:** 800400900

**GSM:** 800400900

**E-mail:** [info@pinkreality.cz](mailto:info@pinkreality.cz)