

Zařízený byt na dobré adrese

Vítězná, Karlovy Vary

10 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+1 v oblíbené městské části. Byt je umístěn v 1. patře cihlového domu bez výtahu. Je ve velmi dobrém stavu bez závad po generálním úklidu. Dispozice: předsiň, koupelna (sprchový kout, WC, pračka), obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuchyňská linka, elektr. plotýnkový vaříč, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba), ložnice. Plastová okna. V obytných místnostech jsou koberce, v ostatních částech bytu je dlažba. Okna pokojů jsou orientovaná do ulice. Pokoje jsou průchozí. Byt pro jednu, maximálně dvě osoby. Byt není vhodný pro rodinu s dětmi. Velmi klidný dům. Zajištěn úklid společných prostor. Byt má centrální plynové vytápění, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Bezplatné parkování před domem i v okolí. V blízkosti je prodejna LIDL, JIP, zastávka MHD, restaurace, pošta, cyklostezky. PENB G.

Měsíční nájemné činí 10.000 Kč + 4.000 Kč poplatky za veškeré služby a energie. Vratná kauce je ve výši 28.000 Kč. Nájemní smlouvu majitel uzavírá minimálně na 1 rok. Majitel bytu upřednostňuje dlouhodobější pronájem.

Nájemce neplatí provizi RK.



Vyřizuje

Olga Vrtáčková**Tel.:** +420602145144**GSM:** +420739527609**E-mail:** olga@loyd.cz