

## Pronájem bytu 1+1, Gerská, Plzeň

Gerská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**13 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 1700,-/os.  
+ 300,- každá další os.,  
elektrina na nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme dlouhodobý pronájem zrekonstruované bytové jednotky na adrese Gerská, Plzeň - Bolevec. Byt o dispozici 1+1 a velikosti 39 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, koupelny s toaletou, pokoje vč. kuchyňské linky a samostatného pokoje. Byt se nabízí nezařízený, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (vestav. trouba, vestav. varná deska, digestoř).

Teplo a teplá voda jsou zajištěny dálkovými dodávkami, elektrina se přepisuje na nájemce.

Nemovitost se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. MHD 5 min od domu, v blízkosti obchody, restaurace, Bolevecké rybníky a okolí, které je ideální k procházkám.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 20000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je ihned k nastěhování.



Vyřizuje

**Renata Matasová**

**Tel.:** +420 775 545 484

**GSM:** +420 775 545 484

**E-mail:** [renata.matasova@vasdomovnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomovnik.cz)