

Kancelář 48 m² s kuchyňkou a malým skladem na Masarykově ulici

Masarykova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

4 500 Kč

za měsíc

+ služby 450,- kauce dva nájmy, poplatek kanceláři jeden nájem

| | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Plocha kanceláři: | 48 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory typu kanceláře, situované na adrese Masarykova, Ústí nad Labem. Tyto prostory se nacházejí v patrovém domě s celkovým počtem čtyř podlaží a jsou ideální pro různé podnikatelské záměry.

Nemovitost má velmi dobrý stavební stav. Plocha prostor činí 48 m², což poskytuje dostatek prostoru pro efektivní uspořádání kancelářských jednotek. V nabídce jsou částečně vybavené prostory, které zahrnují podkroví, které dodává atraktivní atmosféru vaší pracovní činnosti.

V prostorách se nachází také kuchyňka, WC a sklad, což zajišťuje maximální pohodlí a funkčnost pro zaměstnance i návštěvy. K dispozici je elektrina o napětí 230 V, což umožňuje snadné napojení kancelářské techniky.

Topení je zajištěno přímotopy, které nabízejí jednoduchou regulaci teploty v kanceláři i kuchyňce. Nemovitost se nachází v oblasti s výbornou dopravní dostupností, poblíž dálnice, silnice, MHD i autobusové zastávky, což je výhodné pro zaměstnance i klienty.

Internetové připojení je samozřejmostí, což umožňuje efektivní pracovní proces a komunikaci. Prostor je skvělou volbou pro firmy hledající reprezentativní sídlo se skvělou dostupností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zdeněk Ciboch**GSM:** +420604608000**E-mail:** zdenek.ciboch@re-max.cz