

## Prodej zemědělských pozemků - k.ú. Újezdec u Luhačovic | 12 747 m<sup>2</sup>

Uherský Brod

**550 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK

**Celková plocha:** 12 747 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor šesti pozemků orné půdy v katastrálním území Újezdec u Luhačovic o celkové výměře 12 747 m<sup>2</sup> (1,2747 ha). Pozemky tvoří zajímavý investiční celek s velmi dobrou dostupností a zajímavým potenciálem do budoucna.

Pozemky jsou ve 100% vlastnictví jednoho majitele a jsou aktuálně propachtované zemědělskému družstvu, které se o ně pravidelně stará. Pachtovní smlouva zajišťuje stabilitu, zároveň však umožňuje výpověď s roční lhůtou, která začíná běžet vždy od 1. 10. roku doručení výpovědi – tedy flexibilní řešení pro investora i budoucího vlastníka.

Velkou výhodou je výborný přístup – k většině pozemků vede asfaltová komunikace a část z nich sousedí s hlavní silnicí směrem na Luhačovice, což zvyšuje jejich dlouhodobou hodnotu a atraktivitu.

Tato nabídka je vhodná jak pro zemědělské využití, tak jako dlouhodobá investice v atraktivní lokalitě, kde je o pozemky stabilní zájem.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Elena Bran**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** +420 538 728 645

**E-mail:** [bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)