

**Byt 2+1 54 m<sup>2</sup>**

Bartůňkova, Praha 11, Praha

**10 076 899 Kč**  
za nemovitostUvedená cena nezahrnuje  
garážové stání, parkovací  
stání a případně komoru,  
sklep.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nový byt 2+1 o podlahové ploše 53,80 m<sup>2</sup> s balkónem (6,60 m<sup>2</sup>) ve zcela novém projektu Nový Opatov developerské skupiny FINEP.

Byt si můžete přizpůsobit podle svých představ. Vybírat můžete z široké škály podlahových krytin, obkladů, interiérových dveří a dalších prvků, díky nimž si vytvoříte ideální bydlení.

Opatov je dynamicky se rozvíjející lokalita, která se brzy stane novým centrem Jižního Města. Vyniká skvělou dopravní dostupností - stanice metra linky C Opatov je přímo v lokalitě, do centra Prahy se dostanete za 15 minut, a v blízkosti se nachází i dálnice D1 a pražský okruh. Oblast nabídne kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, školek a široké nabídky služeb. V plánu je moderní veřejný prostor s parky a možnostmi aktivního odpočinku. Milovníci přírody ocení blízkost Hostivařského lesoparku a Milíčovského lesa, které lákají k procházkám, sportu i relaxaci. V okolí nechybí ani aquapark či sportoviště.

Naše společnost FINEP působí na českém trhu od roku 1995 a řadíme se dlouhodobě mezi TOP 3 největší developery v oblasti rezidenčního a kancelářského bydlení.

Fotografie a vizualizace jsou pouze ilustrativní - rádi vám projekt osobně představíme.

Při kontaktu prosím uvádějte evidenční číslo D03F10204.



Vyřizuje

**Zuzana Bukáčková****Tel.:** 226284484**GSM:** 226284484**E-mail:** [info@finep.cz](mailto:info@finep.cz)