

2 kanceláře/ateliér, 47 m², 1.patro, Praha 1, ul. Národní, u metra, nájemce neplatí provizi RK

Národní, 11000, Praha 1, Praha

19 588 Kč

za měsíc

+ cca 8601,-Kč vč. DPH za služby- dle skutečné spotřeby

Plocha kanceláří:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu ateliér- soubor dvou kanceláří s vlastní kuchyňkou, koupelnou a WC o celkové výměře 47 m² v prvním patře (bez výtahu) v administrativní budově v centru Prahy, přímo u metra Národní Třída (trasa B) a Můstek (B) nebo tramvajové zastávky (edle OC Máj).

Celé prostory jsou pod jedním uzavřením, první kancelář je s výhledem do vnitrobloku, druhá zadní kancelář je bez denního osvětlení, okno je s výhledem/pohledem na sousední OC Máj. Součástí prostor je vlastní kuchyňský kout v předsínce, koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC a menší sklad.

Vytápění je plynové , k dispozici klimatazice.

Kanceláře jsou klidné, tiché, na konci chodby, téměř bez sousedů.

Dále je v kancelářích k dispozici IT kabeláž (zaveden optický kabel), k dispozici další společná kuchyňka a WC na patře, recepce v přízemí domu, ostraha a přístup do kanceláří 24/7.

V suterénu budovy si lze po dohodě pronajmout kinosál s promítačem (75 míst) pro firemní prezentace apod..

Prostory jsou ihned volné, nájemné je 19.588,-Kč/měs., cena za služby 8.601,-Kč/měs. (vyúčtování dle skutečné spotřeby včetně spotřeby vody, elektřiny, topení, odpadu, ostrahy a údržby objektu). V poplatcích není zahrnut internet.

Kanceláře jsou vhodné pro klidnou nerušící činnost, ideálně pro IT, jako fotoateliér apod. V případě prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nájemce neplatí provizi RK!!



Vyřizuje

Lenka Brožová

Tel.: +420 257325117

GSM: +420 608237689

E-mail: rkzapa@volny.cz