



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9161-1

## Zemědělská půda, prodej, Mezouň, Beroun

Rezervace

26716, Mezouň

**Celková plocha:** 24 914 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Mezouň (okres Beroun) nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
- > bonita 10,59 Kč na škále 1 a 19,79 Kč, kvalitní zemědělská půda
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční potenciál
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, výpověď 1 rok k 30.9.
- > vysoké pachtovné 4515 Kč na ha za rok, zajímavý výnos
- > poptávaná lokalita, dobrá investiční atraktivita
- > pozemky v rovině, snadné obhospodařování

Katastrální území Mezouň, celková výměra 24 914 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 312/83, 330/66 (LV 559)
- > vysoká kvalita půdy - BPEJ 10.59 Kč/m<sup>2</sup>

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:** [jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)