

Pronájem obch. prostor, 13 m², nám. Svobody, Brno-střed

náměstí Svobody, Brno-střed, Brno

7 900 Kč
za měsíc

provize RK 1 měsíční
nájemné + DPH

Plocha kanceláří:	13 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o rozloze 12,5 m² v 1. PP OC Omega, na nám. Svobody, v historickém centru Brna, užívané v současné době jako prodejna 3D tisku.

Jedná se o prostřední ze tří takto menších obchodních jednotek, které jsou v prostoru 1. PP naproti pokladnám prodejny Billa, která má v pronájmu celé zbývající 1. PP OC Omega. Prostory mají svůj vlastní podružný elektroměr a budou volné k pronájmu od 1.8.2026.

Měsíční nájemné 7.900,- Kč + DPH nebo 8.400,- Kč v případě osvobození nájemného od platby DPH.
Měsíční náklady na služby a veškeré energie cca 2.600,- Kč + DPH, tyto se vyúčtovávají čtvrtletně podle skutečných nákladů a spotřebovaných energií.
Provize RK 1 měsíční nájemné + DPH.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Barbora Kabátníková

Tel.: 723 939 930

GSM: +420608578045

E-mail: kabatnikova@servio.cz