

**Pronájem byt 3KK, 67 m<sup>2</sup>, Suché Vrbné**

Dobrovodská, České Budějovice

**20 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem stylově rekonstruovaného vybaveného bytu o dispozici 3+kk o podlahové ploše 67 m<sup>2</sup> v Suchém Vrbném. Bytová jednotka je umístěna v 1. nadzemním podlaží domu.

Byt je kompletně vybaven a to kuchyňskou linkou (el. trouba, indukční deska, digestoř, myčka, lednice); manželská postel, TV komoda, konferenční stůlek, židle, LCD televize, gauč. V koupelně pračka a velký sprchový kout. Byt je po provedené kompletní rekonstrukci - nová plastová okna, podlahy, rozvody vody a elektřiny, samostatný bojler.

Nájemné činí 20.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (TUV, teplo, voda, apod.) v částce 3.500,- Kč/měsíc. Internet v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce ve výši měsíčního nájmu a provize RK činí 20.000 Kč + 21% DPH. Parkování zdarma přímo u domu., možno i v uzavřeném dvoře.

Doporučujeme prohlídku. Byt je volný, ihned k nastěhování.



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Troják****Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:** [trojak@realdomus.cz](mailto:trojak@realdomus.cz)