

Pronájem bytu 2+kk 51 m², Brno - Medlánky

K Babě, 62100, Brno-Medlánky, Brno

22 500 Kč

za měsíc

Detail plateb v textu
inzerátu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný byt o dispozici 2+kk na ulici K Babě v Brně, který prošel kompletní rekonstrukcí pod vedením designového studia. Interiér byl navržen s maximálním důrazem na detail, funkčnost, kvalitní materiály a nadčasový styl. Jedná se o bydlení pro náročnější zájemce, kteří ocení vysoký standard provedení a promyšlené řešení prostoru.

Byt sestává z předsíně s praktickými úložnými prostory, prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem a jídelní částí. Veškeré vybavení kromě elektroniky v bytě zůstává, což umožňuje pohodlné nastěhování. Z obývací části je vstup na balkon orientovaný na jihozápad, ideální pro odpočinek i posezení.

Samostatná ložnice je vybavena nábytkem na míru, který nabízí dostatek úložných prostor. Koupelna zaujme moderním designem a kvalitním provedením - k dispozici je vana, umyvadlo a toaleta.

Velkým benefitem bytu je kompletní řešení stínění - k dispozici jsou venkovní žaluzie, vnitřní žaluzie i zatemňovací závěsy, které zajistí maximální komfort a soukromí během celého dne.

K bytu náleží sklepní kóje a nájemci mohou využívat také společnou kolárnu.

Ulice K Babě nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra Brna. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace, služby i zastávky MHD. Lokalita je oblíbená díky kombinaci městského komfortu a příjemného rezidenčního prostředí.

Byt je k dispozici po dohodě.

Nájemné činí 22.500 Kč / měsíc + zálohy na služby 2.400 Kč / měsíc.

Možnost pronájmu parkovacího stání za 1.500 Kč / měsíc.

Hradí se kauce.

Provize RK ve výši jednoho nájmu včetně záloh + DPH.



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:** vojtech.zigo@bohemianestates.com