

Prodej bytu 3+kk 68 m²

Ke Kateřinkám, 14900, Praha 11, Praha

8 999 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a celkové ploše 68 m² s lodžii v blízkosti metra Opatov.

Byt se nachází v 8. patře domu s výtahem, v lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt prošel kvalitní a nákladnou rekonstrukcí ve vysokém standardu.

K bytu navíc náleží i praktická komora na chodbě a sklep v přízemí domu.

Dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu, koupelnu s vanou, samostatné WC, dvě ložnice a praktický obývací pokoj s kuchyní vyrobenou na míru. Z obývací části je přímý vstup na prostornou lodžii. Uvedená podlahová plocha v příloženém půdorysu má pouze orientační charakter.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka).

V kompletní rekonstrukci ve standardu novostavby je zahrnuto:

- nová elektroinstalace
- kompletní úprava povrchů stěn
- nová vinylová podlaha
- kvalitní prémiové obklady
- nová sanita (vana, sprcha, umyvadlo, skříňka a toaleta)
- nové osvětlení bytu
- nová kuchyňská linka vyrobená na míru se spotřebiči

Dům má dobře fungující SVJ, které se o nemovitost dlouhodobě a pečlivě stará.

Rád Vám byt osobně představím, abyste se mohli přesvědčit o jeho kvalitě i praktičnosti této adresy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz