

**Pronájem, Byty 2+kk, 50m<sup>2</sup> - České Budějovice 3**

B. Smetany, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 3 500 Kč zálohy + přepis  
elektřiny + 1 000 Kč  
parkovací stání + kauce +  
provize RK, včetně právních

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní byt s prostorným skladem přímo na patře a výtahem nabízí vynikající bydlení v těsné blízkosti centra města. Dispozice bytu nabízí vstupní halu s prostornou šatní skříní a botníkem, obytnou místnost s designovou pohovkou a televizí a kuchyňský kout s vestavěnou lednicí, varnou deskou, jídelním stolem a pračkou, dále pak koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a ložnici s manželskou postelí a vestavěnou skříní. Součástí bytu jsou stropní svítidla a stínící technika. Za poplatek je možné pronajmout kryté parkovací stání přímo v bytovém domě. Jedná se o klidnou lokalitu v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. K dispozici po domluvě. Doporučujeme.



Vyřizuje

**Jitka Chytilová****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** [chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)