



Prodej - Byty

číslo zakázky: 05972

## Prodej družstevního bytu 1kk ve Varnsdorfu

Čelakovická, 40747, Varnsdorf

**840 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou garsonku o výměře 27,5 m<sup>2</sup> ve vyhledávané a klidné lokalitě města Varnsdorf, ulice Čelakovická.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (k dispozici jsou na prodej i byty v jiných patrech) a je součástí domu s více bytovými jednotkami.

- Investiční příležitost - byt je aktuálně obsazen spolehlivým nájemníkem s pravidelnou platební morálkou
- Nízké provozní náklady
- Klidná lokalita s dobrou dostupností služeb

Upozornění k fotografiím:

Fotografie v inzerci jsou informativního charakteru a odpovídají standardu nabízených bytů v domě. Každá jednotka se může lišit (např. patro, dispozice, stav). Konkrétní byt a jeho fotografie vám ráda představím individuálně dle výběru.

Výhodou je možnost výběru z více obdobných bytů v domě dle vašich preferencí.

Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Ivana Mádle Reiberová**

**Tel.:** +420 800 888 533

**GSM:** +420 602 757 772

**E-mail:** [ivana.reiberova@vdfreality.cz](mailto:ivana.reiberova@vdfreality.cz)