

Prodej pozemek Bydlení, 1265□

37384, Lipí

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u RK

Celková plocha:	1 265 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 1 265 m², tvořený parcelami č. 700/44 a 700/45 v katastrálním území Lipí, situovaný na okraji obce v nově vznikající zástavbě rodinných domů.

Pozemek je umístěn v mírném jižním svahu, díky čemuž je po celý den krásně prosluněný a nabízí příjemně otevřený prostor s dostatkem soukromí. Lokalita je ideální pro výstavbu rodinného domu se zahradou v klidném prostředí mimo hustou městskou zástavbu.

Velkým benefitem této nabídky je kompletní připravenost ke stavbě. Veškeré inženýrské sítě - obecní vodovod, elektřina, splašková i dešťová kanalizace - jsou přivedeny přímo na hranici pozemku. Součástí lokality je rovněž nově vybudovaná příjezdová komunikace, což novému majiteli výrazně usnadní a urychlí zahájení výstavby.

Obec Lipí se nachází pouhých cca 10 km od centra Českých Budějovic a patří mezi dlouhodobě vyhledávané lokality pro rodinné bydlení. Nabízí klidné venkovské prostředí, dostatek zeleně a příjemnou komunitní atmosféru, přičemž výborná dostupnost do města zajišťuje komfortní každodenní dojíždění.

Pokud hledáte místo, kde můžete realizovat své vysněné bydlení s dostatkem prostoru, soukromí a slunce, je tato nabídka ideální volbou.

S financováním koupě pozemku i následné výstavby vám rádi pomůžeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117599.



Vyřizuje

Mgr. Miroslava Bauerová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz