

Byt 3+kk/2xL, 78 m², panel, OV, Praha Háje

Tererova, 14900, Praha 11, Praha

9 700 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	9	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	6 m ²	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného bytu 3+kk/2x Lodžie, 78 m², který se nachází v 7. patře panelového domu v Praze 4 - Háje. Byt je po velice zdařilé kompletní rekonstrukci - Nová kuchyňská linka na míru vč. vestavěných spotřebičů, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř, nová koupelna s vanou a sprchovým koutem, podlahové topení v koupelně, separátně WC s bidetovou sprškou, jádro vyzděné, stoupačky v plastu, nové rozvody vody v plastu, nové rozvody elektřiny v mědi, sádkartonové podhledy, nová plastová okna, žaluzie, bezpečnostní vchodové dveře, nové interiérové dveře vč. zárubní, komora v bytě, na podlahách kvalitní vinylová podlaha a dlažba. Orientace oken na J a V. K bytu náleží 2x lodžie a komora na chodbě. Dům je také po kompletní rekonstrukci - Nová fasáda vč. zateplení, nová střecha, 2x nový výtah, nová plastová okna, stupačky v plastu, kamerový systém v domě, nové vchodové dveře, zvonky a schránky, úprava společných prostor. Byt bude k dispozici od 7/2026. Výborná dopravní dostupnost - 3 min. na metro C zast. Háje. Byt je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru.



Vyřizuje

Martin Veselý**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz