

**Pronájem bytu 2+kk/B/G, 50 m<sup>2</sup>, ul. Vladycká,  
Praha 10 - Hostivař.**

Vladycká, 10200, Praha 15, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

+ 2135 Kč poplatky +  
1370 Kč elektřina

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soccer Reality vám nabízí na pronájem byt 2+kk, ul. Vladycká, Praha 10 - Hostivař. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží / z 5 NP, v bytovém komplexu Hostivař s východní orientací a příjemným výhledem do vnitrobloku.

Interiér bytu se člení na chodbu, komoru, koupelnu s vanou a WC, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a ložnici. Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (el. varná deska, el. trouba, lednice s mrazákem, myčkou, digestoří s odtahem), TV stolem, manželskou postelí, šatní skříní a komodou. Byt disponuje praktickou komorou s policovým systémem. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba. Je zde možnost internetu a kabelové televize od více poskytovatelů.

K bytu náleží balkon o velikosti 5,6 m<sup>2</sup> a garážové stání, které je v suterénu domu.

V okolí je plná občanská vybavenost - nákupní centrum Park Hostivař, multikino, tenisové kurty, squash, plavecký bazén, fotbalové hřiště, fitness, bowling a další. Dobrá dopravní dostupnost MHD - tramvaj 22, 26 a BUS 154, 175, 181, 182, zastávka Na Groši (5 min. chůze od domu).



Vyřizuje

**Zdeněk Turek**

Tel.: +420 775 256 550

GSM: +420 775 256 550

E-mail: [turek@soccer-reality.cz](mailto:turek@soccer-reality.cz)