



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135407

Prodej bytu 3+1 s lodžii

Svatováclavská, Uherské Hradiště

4 790 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt v původním stavu s nízkými náklady o dispozici 3+1 s celkovou plochou 69 m² a lodžii o velikosti 4 m². Byt je v revitalizovaném domě orientovaný severojižně. Revitalizace domu proběhla v roce 2006.

Oblíbená ulici Svatováclavská, která vás okouzlí svým klidem a přesto skvělou dostupností. Byt s atmosférou a potenciálem v srdci Uherského Hradiště – Svatováclavská.

Hledáte místo, které si můžete přetvořit přesně podle svých představ a zároveň být jen pár minut od všeho důležitého? Právě jste ho našli.

Proč právě tento byt?

- Vzdušné a prosvětlené místnosti, kde se budete cítit dobře každý den
- Samostatná kuchyně s možností moderní úpravy
- Koupelna s vanou + oddělené WC - praktické řešení pro každodenní život
- Vestavěné úložné prostory - vše má své místo
- Dům po revitalizaci = nižší náklady a bez starostí

Lokalita, která má všechno

Tady opravdu nebudete nic postrádat:

- Školky i školy pár minut od domu - ideální pro rodiny
- Lékaři, lékárna i zdravotní péče na dosah
- Obchody, kavárny, restaurace i služby v okolí
- Výborná dostupnost do centra i na MHD
- Klidné prostředí se zelení pro odpočinek

Potenciál, který si zamilujete

Byt je v udržovaném stavu, ale právě to je jeho největší výhoda - můžete si ho upravit přesně podle sebe. Vytvoříte si domov, který nebude kompromisem, ale skutečným odrazem vašeho stylu.

Ať už hledáte první bydlení, rodinný domov nebo investici, tohle je příležitost, která dává smysl. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Iveta Vítková, MBA

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz