

## Pronájem kanceláří

Dvořákova, Liberec (nečleněné město), Liberec

**16 696 Kč**

za měsíc

plus DPH

<b>Celková plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Administrativní budova	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu soubor 4 kanceláří v atraktivní a vyhledávané lokalitě v Liberci - Dvořákova ulice, jen pár kroků od Severočeského muzea.

Prostory se nachází v reprezentativní části města s výbornou dostupností. Lokalita je ideální pro firmy, které chtějí mít prestižní adresu a zároveň klidné pracovní prostředí.

**\*\*Dispozice a výhody:\*\***

- \* 4 kanceláře /dvě samostatné, 2 průchozí / umístěné v 1.NP reprezentativního domu
- \* společné prostory - hala, kuchyňka a toalety
- \* vhodné pro menší firmu, advokátní kancelář, účetní či poradenské služby
- \* výborná dostupnost MHD i autem
- \* lukrativní a vyhledávaná lokalita
- \* možnost parkování ve dvoře /2 parkovací místa/ a dále v přilehlém okolí
- \* příjemné pracovní prostředí v lukrativní čtvrti

Nájemné 16.696 Kč + DPH, dále zálohy na služby ve výši cca 5.000 Kč.

Bez vybavení.

Provize RK 1 x nájemné + DPH.

Prostory jsou k dispozici od 1.6.2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)