

Exkluzivní byt 4+kk/B, 93 m², Kejřův park,

Nademlejská, 19800, Praha 9, Praha

15 990 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 93 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | V kuchyni kuchyňská linka Hanak na míru včetně vestavěných spotřebičů. Výhled z balkónu je do zeleně směrem k rybníku. Po celém bytě jsou vestavěné skříně. |

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej krásného velmi dobře dispozičně řešeného bytu 4+kk/B o celkové velikosti 93 m². Byt se nachází ve druhém patře novostavby v uzavřeném areálu jedinečného projektu Kejřův park v Praze 9 Hloubětíně. K bytu patří sklep a a lze dokoupit za 990.000,- prostorné garážové stání. Většina nábytku byla vyrobena na míru a díky tomu má byt dostatek úložného prostoru. V kuchyni kuchyňská linka Hanak na míru včetně vestavěných spotřebičů. Výhled z balkónu je do zeleně směrem k rybníku. Po celém bytě jsou vestavěné skříně. Ve standardu bytu jsou dřevěná euro okna, obložkové zárubně, dřevěné plovoucí podlahy, bezpečnostní dveře. V bytě jsou 2 koupelny a v každé sprchový kout, pracovna a šatna. Měsíční poplatky jsou cca. 8.000,- Předností této nabídky je výborné umístění projektu, provedení bytu ve vyšším standardu, kompletní vybavení bytu a příslušenství bytu v podobě garážové stání a sklepa. Byt je orientován na 3 světové strany. Areál je oplocený s 24 hodinovou ostrahou, jeho součástí jsou dětská hřiště, beach volejbalový kurt či minigolf. Za domem je revitalizovaný rybník, nový park s jezírky a cyklostezka. Jen několik minut chůze je vzdálená zastávka tramvaje a metro Hloubětín. Vřele doporučuje toto klidné a bezpečné bydlení uprostřed přírody a přitom snadno dostupné z centra města. Ev. číslo: 19209.



Vyřizuje

Martin Kubík

GSM: 777 098 218

E-mail: kubik@reality11.cz