

## Prodej bytu 3+kk, 84 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Nademlejská

Nademlejská, 19800, Praha 9, Praha

**13 401 212 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize RK a  
kompletního právního  
servisu.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, kde se budou dobře cítit děti i rodiče? Nabízíme světlý byt 3+kk (75m<sup>2</sup>) s balkónem (7,44m<sup>2</sup>) v oblíbeném rezidenčním projektu Kejrův park, Praha 9 - Hloubětín. Kvalitní stavba z roku 2014, klidné a bezpečné bydlení.

Součástí bytu je sklep (2m<sup>2</sup>) a parkovací stání v podzemní garáži.

Uzavřený areál je ideální pro rodiny - dětská hřiště, spousta zeleně, školka i škola v dosahu, 24/7 vrátnice a security. Rodiče ocení yogu, bistro, děti nadchne kino, beach volejbal a možnost relaxu u rybníka s molem.

Skvělá dopravní dostupnost - tramvaj i metro do 7 minut, rychlé napojení na výpadovku směr Letňany. V blízkosti Galerie Harfa a Letňany.

Bydlení, kde má rodina prostor růst a zároveň si užívat volný čas.



Vyřizuje

**Tygl Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)