

## Pronájem bytu 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Benešova třída

**11 000 Kč**  
za měsíc

Benešova třída, 33023, Nýřany

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné bydlení s dobrou dostupností do Plzně? V Nýřanech na Benešově třídě nabízíme k pronájmu moderní a praktický byt 1+kk o ploše 32 m<sup>2</sup>, umístěný v přízemí novostavby s bezbariérovým přístupem. Byt tvoří hlavní obytná místnost s kuchyňskou linkou a troubou, dále koupelna se sprchovým koutem a WC. Součástí pronájmu je i sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>). Parkování možné přímo u domu na přilehlém parkovišti. V docházkové vzdálenosti najdete vlak, autobus i MHD. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. K nastěhování ihned. Nájemné: 11 000 Kč (vč. služeb) + energie (elektřina a plyn). Vratná kauce: 2 nájmy. Provize RK: 1 nájem + DPH. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně ukážu.



Vyřizuje

**Heidenreich Robin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)