

Prodej chaty, 96 m², Týn nad Bečvou

75131, Týn nad Bečvou

3 700 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	96 m ²	Užitná plocha:	96 m ²
Plocha parcely:	2792 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu na krásném pozemku určeném k výstavbě (dle územního plánu) v žádané lokalitě Týn nad Bečvou. Pozemek o celkové rozloze 2 792 m² se nachází na klidném místě v bezprostřední blízkosti cyklostezky podél řeky Bečvy a nabízí jedinečný výhled na dominantu regionu, hrad Helfštýn. Tato nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo s potenciálem výstavby vlastního domu. Na pozemku se nachází dřevěná chata se zastavěnou plochou 48 m², která poskytuje okamžité zázemí pro rekreaci i případnou realizaci budoucí výstavby. Dispozice chaty je řešena prakticky - v přízemí se nachází kuchyně a velká obývací místnost, v podkroví pak prostorný pokoj vhodný pro spaní či odpočinek. Chata disponuje vlastní studnou, suchým záchodem a zahradní sprchou, což umožňuje plnohodnotné využití v průběhu letní sezóny. Obec Týn nad Bečvou nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodu s potravinami aj.



Vyřizuje

Holík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz