

## Prodej pozemku k bydlení v Hostovicích

28562, Hostovlice

**4 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	3 331 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 3 331 m<sup>2</sup> (zahrada 2 212 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří 1 119 m<sup>2</sup>) se stodolou bez č.p./č.ev., situovaný na klidném okraji obce s nádherným výhledem na Železné hory.

Velkou výhodou je přístup ze dvou stran, což otevírá možnost rozdělení pozemku nebo kombinace bydlení a podnikání. Na stodolu je již vypracovaná studie přestavby a pro vaši lepší představu jsme připravili i vizualizace budoucího využití.

Na pozemek je přivedena obecní voda a kanalizace, elektřina je na hranici pozemku. Díky své velikosti a umístění nabízí nemovitost široké možnosti - od originálního bydlení až po podnikatelský záměr v klidném venkovském prostředí.

Obec leží v dobré dostupnosti měst Čáslav a Golčův Jeníkov, což zajišťuje ideální kombinaci klidu a dostupnosti služeb. Zaujala vás tato jedinečná příležitost? Zavolejte nám nebo napište - rádi vám nemovitost osobně představíme. S výhodným způsobem financování vám pomohou naši hypoteční specialisté.



Vyřizuje

**Benc Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)