

Pronájem prostorného bytu 2+1 s balkonem, 72 m², Zlín - Morýsovy domy

třída Tomáše Bati, 76001, Zlín

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie ve
výši 5.000,- Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází ve Zlíně v lokalitě Morýsovy domy. Byt o celkové výměře 72 m² nabízí praktické dispoziční řešení, dostatek úložných prostor a pohodlné bydlení v dobře dostupné části města.

Byt je umístěn v 5. patře bytového domu a je ve velmi udržovaném stavu. Dispozici tvoří vstupní chodba se dvěma komorami, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyně s jídelním stolem, obývací pokoj se vstupem na balkon a samostatná ložnice. Obývací pokoj i ložnice jsou orientovány na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo a klidnější atmosféru během dne.

Velkou výhodou bytu je jeho vzdušnost, praktické zázemí pro každodenní bydlení a dostatek místa pro uložení věcí. K bytu náleží také sklepní kóje. Vybavení bytu bude ponecháno po dohodě se stávajícím nájemcem.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 4.000 Kč měsíčně + elektřina bude přepsána přímo na nájemce. Byt bude k dispozici od 1. 7. 2026.

Lokalita Morýsovy domy nabízí dobrou dostupnost služeb, občanské vybavenosti i centra Zlína. Parkování je možné v okolí bytového domu.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné a udržované bydlení v dobře dostupné části města.

Prohlídky budou probíhat v rámci prohlídkového dne po předchozí domluvě. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 656030.



Vyřizuje

Radek Pobuda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 909 895**E-mail:** pobuda@dumrealit.cz