

Prodej bytu 2+kk, 56 m², Teplice - Prosetice.

Souběžná, 41501, Prosetice, Teplice

3 250 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1919	Vlastnictví:	družstevní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 56 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu v klidné části Teplic - Prosetice.

Byt je v družstevním vlastnictví, anuita je plně splacena. Nemovitost je v původním, zachovalém stavu, což nabízí ideální příležitost k úpravám dle vlastních představ nebo jako zajímavou investici. Anuita je splacená.

Aktuálně byt podnajatý do 1.9.2026.

Dispozice:

Předsíň, kuchyňský kout, koupelna s WC a dále dvě obytné místnosti.

K bytu náleží také dvě sklepní kóje, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

Topení - plynové topení waw.

Okna - plastová.

Poplatky:

3.100,-Kč + el. energie + plyn.

Lokalita:

Městská část Prosetice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Teplic, které jsou známé jako lázeňské město. Lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají kombinaci klidného prostředí a dostupnosti městské infrastruktury.

Doporučujeme.



Vyřizuje

Ing. Radislav Babák

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 777 769 581

E-mail: babak.radek@housevip.cz