

## Přenechání pronájmu obchodních prostor u zastávky tramvaje, 62 m<sup>2</sup>, za odstupné, Praha 4 - Nusle

Táborská, 14000, Praha 4, Praha

**17 300 Kč**

za měsíc

+ poplatky, + jistota, + odstupné, + provize rk

<b>Plocha kanceláří:</b>	42 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme přenechání pronájmu zajímavých obchodních prostor (63 m<sup>2</sup>) přímo u zastávky tramvaje za odstupné, lokalita Praha 4 - Nusle. Obchodní prostory mají přímý vstup z ulice a skládají se z prodejní místnosti 42 m<sup>2</sup>, kanceláře 12 m<sup>2</sup>, chodby se skladem 5 m<sup>2</sup> a WC 3 m<sup>2</sup>. Prostory jsou zkolaudované jako potravinářský podnik s 10 místy na sezení. Odstupné zahrnuje vybavení a zařízení vinotéky jako například masivní dřevěné regály, prodejní pult, kávovar, kancelářský stůl, počítač, židle, stůl, gauč, lavice, kuchyň včetně dřezu a myčky atd. Pro více informací volejte. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prenechani-pronajmu-obchodnich-prostor-u-zastavky-tramvaje-62-m2-za-odstupne-praha-4-nusle/>



Vyřizuje

**Aleš Hanzlíček****Tel.:** +420 731651575**GSM:** +420 731651575**E-mail:** [ales.hanzlicek@qara.cz](mailto:ales.hanzlicek@qara.cz)