

**Prodej zahrady 574 m² se zahradním domkem -
Senkov, okres Louny****1 500 000 Kč**
za nemovitost

Zbrašín

Celková plocha:	590 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo, kde si odpočinete od ruchu města a budete mít svůj vlastní kousek přírody?

Právě pro vás nabízíme zahradní domek se zahradou o celkové výměře 574 m² v klidné části obce Senkov, spadající pod obec Zbrašín v okrese Louny.

Lokalita je ideální pro rekreaci - tiché venkovské prostředí, minimum provozu a dostatek soukromí pro odpočinek i víkendové pobyty.

Popis nemovitosti:

Zahradní domek je rekreační stavba o půdorysu 4 × 4 m s jedním nadzemním podlažím, kde se nachází kuchyně a obývací pokoj. Podkroví je dostatečně velké a je využíváno jako ložnice. Chata je částečně podsklepená. Objekt je řešen jako jednoduchá jednotraktová stavba se sedlovou střechou.

Konstrukčně se jedná o kombinaci zděných a dřevěných prvků. Střecha je sedlová s plechovou krytinou.

Technické informace:

- napojení na elektrickou energii (osvětlení + sklokeramická deska v kuchyni)
- voda z vodovodního řadu - celoroční připojení
- odvod dešťových vod do vsakovací jímky na pozemku
- chemické WC
- chata je vytápěna kamny

Zahrada:

Výměra zahrady činí 574 m². Pozemek nabízí dostatek prostoru pro rekreaci, relaxaci či drobné zahradničení. Umístění stavby zajišťuje dostatečné odstupy od hranic sousedních pozemků a klidné užívání.

Lokalita:

Senkov je menší, klidná část obce Zbrašín v okrese Louny. Lokalita je charakteristická venkovským prostředím, minimální zástavbou a klidným okolím. Vhodné pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu a soukromí v přírodě.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají jednoduché, klidné a soukromé místo v přírodě, kde mohou zpomalit a načerpat novou energii. Pokud vás nabídka zaujala, ráda vám poskytnu další informace nebo domluvim prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail: lenka.hrdlickova@re-max.cz