

**Prodej byt 1 + 1, 38<sup>2</sup> | Karlovarský kraj, Sokolov,  
Švabinského 1794, 35601**

Švabinského, 35601, Sokolov

**1 721 000 Kč**  
za nemovitostCena včetně provize RK a  
právního servisu.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1 s lodžii ve 3. patře zatepleného panelového domu v Sokolově, ul. Švabinského. Byt je v původním stavu připravený k rekonstrukci dle vlastních představ. Najdeme zde vstupní předsíň, původní koupelnové umakartové jádro, kuchyni a jeden prostorný pokoj s lodžii. Tato nemovitost je vhodná k bydlení i jako investiční příležitost.

Nachází se v klidné části sídlíště, občanská vybavenost je v blízkém okolí.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Veronika Nedbálková****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)