

**Prodej bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Krestova**

Krestova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**3 285 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji světlý byt 2+kk o užitné ploše 38 m<sup>2</sup> v klidné části Ostravy - Hrabůvky. Byt se nachází v panelovém domě, 4. NP/4, po zdařilé rekonstrukci - nová koupelna, kuchyň, elektroinstalace a podlahy. Dokončení prací plánováno na 05/2026. Součástí je sklep (suterén). Ideální jako startovací bydlení nebo investice. Rezervace prohlídky možná již nyní. Pro více informací volejte.



Vyřizuje

**Ryba Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)