

Prodej stavebního pozemku 1 738 m², obec Brambory - klid, příroda a výhledy na dosah

Brambory

2 170 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb a
provize RK.

Celková plocha:	1 738 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý (mírně svažité) stavební pozemek obdélníkového půdorysu o výměře 1 738 m² v klidné a bezpečné obci Brambory v okrese Kutná Hora. Jedná se o ideální místo pro stavbu rodinného domu - v srdci přírody, daleko od ruchu města, a přesto s výbornou dostupností.

Pozemek se nachází na slunném místě s krásným výhledem do okolní krajiny. Severní část je obklopena lesem, jižní strana nabízí otevřený pohled na obec. Díky své orientaci je pozemek prosluněný po celý den.

Veškeré inženýrské sítě - elektřina, voda, plyn i kanalizace - jsou cca 100 m od hranice pozemku. Přístup je zajištěn po nezpevněné cestě, na kterou kupující v rámci koupě pozemku získají spoluvlastnický podíl.

Lokalita nabízí nejen klid, ale také potřebnou vybavenost:

- V samotné obci Brambory se nachází obchod s potravinami a obecní úřad.
- Ve 3 km vzdálené obci Bílé Podolí je k dispozici školka, škola, pošta, obchod, restaurace a další služby.
- Spojení s okolními městy zajišťuje pravidelný autobusový spoj.

Volný čas můžete trávit aktivně - v okolí najdete:

- volejbalové hřiště přímo u pozemku
- cyklostezky
- oblíbený skalní útvar Obří postele
- rozlehlou oboru a další přírodní krásy

Dopravní dostupnost:

- Kutná Hora - 18 km
- Přelouč - 14 km
- Týnec nad Labem - 15 km

Pokud hledáte klidné místo pro bydlení, které nabízí soukromí, přírodu a pohodlí zároveň, tento pozemek je skvělou volbou.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání osobní prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz