

Prodej srubu, okr. Beroun, Chodouň

Chodouň

10 490 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	1160 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tady, v srdci přírody, se dřevo a světlo potkávají s pohodlím současného života. Roubenka v Chodouni je místem, kde ráno začíná kávou na terase s výhledem do krajiny a večer končí praskáním ohně v krbu.

Dům s duší, který byl postaven s citem pro detail, nabízí vše, co k modernímu životu patří. Tepelné čerpadlo, solární panely, filtraci vody i nabíječku pro elektromobil. Technologie tu ale jen tiše slouží, zatímco hlavní roli hraje klid, prostor a atmosféra.

Dispozice 4+kk působí vzdušně a útulně zároveň. Velká okna vpouštějí dovnitř denní světlo a propojují interiér se zahradou, kde rostou ovocné stromy a kde najdete dvě terasy i balkon s výhledem, který se prostě neokouká.

Na pozemku o velikosti 1 160 m² stojí dům s užitnou plochou 98 m², dokonale zasazený do okolní krajiny. A přitom do Prahy je to jen kousek.

Tohle je místo, kde se žije pomalu, přirozeně a s radostí. Místo, které si zamilujete

Pro více informací kontaktujte makléře.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.



Vyřizuje

Jonáš Wölfl, MBA**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 731 435 162**E-mail:** jwolfl@realdomus.cz