

Pronájem bytu 3+1 s neprůchozími pokoji v Třinci

Erbenova, Třinec

16 000 Kč
za měsíc

+ 4 200 Kč záloha na služby (vodné a stočné, teplo, spol. prostory). Elektřinu, plyn, internet hradí nájemce sám u poskytovatele služeb. Jistota (kauce) 32 000 Kč, provize RK 16 000 Kč.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	5 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení v Třinci?

Nabízím k pronájmu byt 3+1 na Erbenově ulici (Staré Město). Lokalita je ideální díky pěší dostupnosti do centra i veškeré občanské vybavenosti (školy, obchody, lékaři).

Byt se nachází ve třetím patře a jeho hlavní výhodou jsou neprůchozí pokoje a prostorná předsíň, kde lze snadno zřídit pracovní koutek. Praktickým bonusem je samostatná komora s přípojkou na pračku, která díky tomu nezabírá místo v koupelně.

Orientace bytu:

Obývací pokoj s lodžii: jihozápad s otevřeným výhledem.

Kuchyně a dvě ložnice: severovýchod s výhledem na starou zástavbu a na Beskydy.

Lokalita:

V docházkové vzdálenosti najdete vše potřebné: školy, obchody, lékaře i restaurace. Skvělá dostupnost na vlak, autobus i dálniční přivaděč. Parkování je možné přímo u domu.

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 16 000 Kč
Zálohy na služby: 4 200 Kč (voda, teplo).
Plyn, elektřinu a internet si nájemník hlásí na sebe.
Vratná kauce: 32 000 Kč (splatná při podpisu smlouvy).
Provize RK: 16 000 Kč

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte mě a domluvíme si prohlídku.



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz