

Pronájem bytu 3+kk, 86 m² s třemi balkóny a garážovým stáním v Rezidenci Nová Karolina

Jantarová, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

24 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2012	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 86 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží sedmipodlažního domu v prestižní Rezidenci Nová Karolina na ulici Jantarová 3. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří hlavní obytnou část bytu, a dva samostatné neprůchozí pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj či pracovna.

Byt nabízí komfortní bydlení s důrazem na prostor a praktičnost. K dispozici jsou tři balkony, které poskytují dostatek venkovního prostoru pro relaxaci i posezení. Součástí bytu je také samostatná šatna, která zajistí dostatek úložného prostoru, a sklepní komora vhodná pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Velkou výhodou je vyhrazené parkovací stání v garážích domu. Nájemníci mohou dále využívat kolárnu/kočárkárnu a další úložné prostory v domě.

Byt se pronajímá jako nevybavený, což umožňuje novému nájemci zařídit si jej dle vlastních představ. Po dohodě s majitelem je možné zajistit i částečné nebo kompletní vybavení.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč + zálohy na energie a služby. Kauce je stanovena ve výši tří měsíčních nájmů.

Byt je k dispozici od 10. 6. 2026.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

David Patera**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:** david.patera@re-max.cz