

## Prodej rodinného domu, 217 m<sup>2</sup>, Jablunkov

73991, Jablunkov

**4 750 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	217 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prostorný rodinný dům na klidném okraji obce Jablunkov, situovaný na konci slepé ulice. Tato nemovitost zaujme především ty, kteří hledají soukromí a přírodu - k domu náleží rozlehlý pozemek o velikosti 5 711 m<sup>2</sup>, který je z jedné strany lemován potůčkem a zahrnuje i kousek vlastního mladého lesíku. Dům disponuje dvěma obytnými podlažími, každé o ploše cca 75 m<sup>2</sup>. V 1. nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1 určená k rekonstrukci. Ve 2. nadzemním podlaží je udržovaný a obyvatelný byt 3+1. Součástí je také garáž a hospodářská budova vhodná k renovaci. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení s velkým pozemkem a potenciálem k realizaci vlastních představ.



Vyřizuje

**Ivaniš Marek****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)