

Prodej bytu 1+1, 40 m and sup2;, Praha Nusle

5. května, 14000, Praha 4, Praha

5 690 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | MHD | Voda: | Místní zdroj vody |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 40 m and sup2; v oblíbené lokalitě Praha Nusle. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice nabízí samostatný pokoj, oddělenou kuchyň, moderní koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Díky svému uspořádání je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Velkým benefitem je lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Nusle patří dlouhodobě mezi vyhledávané městské části, což zajišťuje stabilní hodnotu nemovitosti i zajímavý investiční potenciál.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo investora hledajícího nemovitost s rychlou návratností.



Vyřizuje

Dominik Škarda

Tel.: +420 777213995

GSM: +420 777213995

E-mail: dominik.skarda@qara.cz