

Prodej RD

Jestřabí

2 690 000 Kč

za nemovitost

Cena je k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	633 m ²
Plocha zahrady:	527 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který si přetvoříte přesně podle sebe, nebo příležitost pro investici s potenciálem více jednotek? V Jestřabí u Zlína nabízíme rodinný dům v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci.

Nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro přestavbu na dvougenerační dům nebo investiční projekt. Velkým benefitem je prostorná půda ve 2. nadzemním podlaží, která umožňuje jednoduchou přeměnou vytvořit plnohodnotný obytný prostor.

Dům je vyklizený a připravený na rekonstrukci.

Vizualizace v inzerátu slouží pouze pro inspiraci možného dokončení - dům se prodává ve stavu, v jakém je zachycen na fotografiích.

Dům je částečně podsklepený a stojí na pozemku o výměře 633 m², kde se nachází také hospodářská budova a garáž. Prostor nad garáží přímo vybízí k vybudování ateliéru, pracovny nebo samostatného zázemí.

Energetický štítek a dokumentace k domu se momentálně zpracovává.

Pokud hledáte nemovitost, kde si vše nastavíte od základu, ať už pro vlastní bydlení, vícegenerační soužití nebo investiční záměr - tady dává smysl se přijet podívat osobně.

Tak se mi ozvěte a já se na Vás budu těšit na prohlídce.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz