

## Prodej, pozemek, 5 869 m<sup>2</sup>, Zdíkov - Nový Dvůr

Zdíkov

**441 Kč**  
za m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	5 869 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě:</b>	kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 5 869 m<sup>2</sup> u obce Nový Dvůr, což je část obce Zdíkov v okrese Prachatice.

Z pozemku, který je vhodný jako investice do budoucna je krásný výhled na šumavské kopce. Nedaleko (6 km / 10 min.) je lyžařské a turistické středisko Zadov - Churáňov. Jedná se o výjimečnou investiční příležitost pro budoucí stavbu v krásné lokalitě v podhůří Šumavy. Zhlédem k tomu, že pozemek není ve stávajícím územním plánu veden pro výstavbu, je ho momentálně možné využít pro posuvný rekreační objekt.

K pozemku je vjezd ze silnice. Na hranici pozemku je již vybudovaná elektrická přípojka a vedle pozemku vede obecní kanalizace. Veškerá občanská vybavenost je v obci Zdíkov (cca. 2 min.) nebo Vimperk ( 10 min.).

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Ing. Karel Chval**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:** [info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)