

Prodej bytu 2+1 59 m², Smečno

Svinařovská, Smečno

4 490 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK, práva,
advokátní úschovy a
vyřízení hypotečního úvěru

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 2+1 (59 m²) .

Hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností na dosah? Nabízíme k prodeji útulný a světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 59 m², který se nachází v cihlovém domě ve velmi dobrém stavu v oblíbené lokalitě města Smečno.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří ocení kombinaci pohodlí, soukromí a praktického uspořádání.

Základní informace:

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 59 m² (efektivně využitý prostor)

Vlastnictví: osobní - bezproblémové financování hypotékou

Stav: velmi dobrý, cihlová stavba

Vytápění: vlastní elektrokotel

Bonus: příprava na krb - možnost vytvořit si skutečnou atmosféru domova a zároveň optimalizovat náklady na vytápění

Součástí ložnice je samostatná šatna.

Možnost využití pozemku za domem pro letní posezení či relaxaci

Smečno nabízí ideální rovnováhu mezi klidem menšího města a rychlou dostupností do větších center. Škola, školka, lékaři i prodejna COOP jsou dostupné do 5 minut chůze. Skvělá lokalita

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem osobně provedu.



Vyřizuje

Zbyněk Chochola

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 737 408 165

E-mail: zbynek.chochola@kwcz.cz