

## Stavební pozemek 895 m<sup>2</sup>, Velká Polom, zasítováno

## Rezervace

Velká Polom

<b>Celková plocha:</b>	895 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete začít stavět co nejdříve? Zasiťovaný stavební pozemek na prodej, Velká Polom! Samotný okraj obce, slunné a otevřené místo. Nová asfaltová komunikace, na pozemek je již přiveden vodovod, kanalizace, elektrina i CETIN. Součástí prodeje je kromě pozemku (stavební parcela) rovněž spoluvlastnický podíl na celé nově vybudované příjezdové komunikaci včetně navazujícího veřejného prostranství – detaily poskytnu a zašlu e-mailem na vyžádání, stejně jako územní studii k dané lokalitě.

Ideální jižní/západní orientace, slunné místo, dobré klima, v sousedství novostavby i původní zástavba.

- Přímo v obci je základní infrastruktura jako škola, školka, obchod, sportoviště etc.
- Výborná dostupnost do Ostravy i do Opavy, na dálnici D1 směr Olomouc, Brno, Polsko, Slovensko.
- Obchodní centra, sportoviště, kultura, vše v pohodlné dojezdové vzdálenosti.
- V blízkém okolí jsou louky, lesy, cyklostezky, příroda opravdu na dosah ruky.
- Dobré místo i pro výjezdy směr Jeseníky.

Pojďte bydlet do vlastního, dále od shonu a hluku velkých měst, dejte dětem možnost prostoru a svobody ve své zahradě. Na koupi pozemku i na následnou výstavbu vám umíme zajistit hypotéku – profesionálně a za nejvýhodnějších podmínek.

Zaujalo? Zavolejte, jsem plně k dispozici. Místo je veřejně přístupné, přesto budu rád, když mne budete před návštěvou kontaktovat – poskytnu případné doplňující informace, a třeba se (lépe) setkáme osobně. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Žalský**

**Tel.:** +420775757505

**GSM:** +420777096350

**E-mail:** [ondrej.zalsky@re-max.cz](mailto:ondrej.zalsky@re-max.cz)