



Pronájem bytu 3+kk 84 m², Praha - Podolí

Jeremenkova, 14000, Praha 4, Praha

29 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2006	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.6	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 3+kk s balkonem a garážovým stáním v srdci Podolí

Nabízíme k pronájmu světlý, prostorný byt o dispozici 3+kk s balkonem v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí - v Podolí. Tento byt kombinuje komfortní vnitřní prostor, praktické zázemí a skvělou polohu.

Dispozice bytu

- Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem (30 m²), na který plynule navazuje balkon (5 m²) s příjemnou jihovýchodní orientací. Soukromou část tvoří dvě samostatné ložnice (13 m² a 14 m²).

Byt dále nabízí:

- Vstupní halu s praktickou šatnou.
- Koupelnu se sprchovým koutem.
- Samostatnou toaletu.

Příslušenství a parkování

- K bytu náleží vše pro váš maximální komfort:
- Garážové stání přímo v suterénu objektu.
- Vlastní sklep (2,67 m²).

Lokalita

- Pražské Podolí je synonymem pro ideální městské bydlení. Nabízí dokonalou rovnováhu mezi výbornou dopravní dostupností a širokými možnostmi volnočasového vyžití (vltavské nábřeží, cyklostezky, sportoviště).

Prohlídka

- Pro detailní seznámení s prostorem doporučujeme využít virtuální prohlídku, kterou naleznete v galerii inzerátu.
- Máte-li dotazy nebo si přejete domluvit osobní prohlídku, neváhejte se na mě obrátit.

Záloha na služby spojené s užíváním bytu 2 816 Kč (pro jednu osobu).

Elektřina bude převedena na nájemníka.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + zálohy na služby spojené s užíváním bytu.



Vyřizuje

Daniel Ausburher

Tel.: 608 169 038

GSM: +420 608 169 038

E-mail: reality@ausburher.cz