

**Prodej domu 185 m<sup>2</sup>, pozemek 1.000 m<sup>2</sup>**

26761, Újezd u Hořovic, Újezd

**14 955 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	185 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	185 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji dům - jedinečnou novostavbu z dřevostavby s dispozicí 5+kk, která spojuje moderní design s vysokou energetickou účinností (štítek energetické náročnosti budovy A). Nemovitost o zastavěné ploše 185 m<sup>2</sup> je nevybavená, což nabízí možnost kompletního přizpůsobení interiéru dle vlastních představ a potřeb.

Dům se pyšní prostorným balkonem o ploše 11 m<sup>2</sup> a terasou o rozloze 12 m<sup>2</sup>, které vytvářejí příjemné místo k relaxaci. Součástí nabídky je rovněž možnost parkování. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 1000 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradní úpravy, rekreační aktivity či další rozvoj soukromého pozemku. Zároveň je z domu přímý výhled na brdské lesy a hrad Točnick.

Jako přímý vlastník Vás srdečně zvu k bližšímu seznámení s tímto jedinečným domem. Pro další informace či sjednání prohlídky je možné mě kontaktovat prostřednictvím zpráv. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)