

## Prodej EKO domu, Jindřichovice pod Smrkem

Jindřichovice pod Smrkem

**6 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	2040 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dřevěný rodinný dům se zelenou střechou v klidné lokalitě obce Jindřichovice pod Smrkem. Jedná se o jedinečný dům z osmi stejných domů, umístěný na samotném konci obce, což zaručuje klid a pocit soukromí.

Dům je patrový a nepodsklepený. Disponuje 5 pokoji, obývacím pokojem s kuchyní, technickou místností. V každém patře se nachází koupelna s WC. Vytápění tepelným čerpadlem. Dům má vlastní studnu.

Obec Jindřichovice pod Smrkem jsou velmi dobře vybaveny jak pro rekreaci, tak pro každodenní bydlení. Najdete zde Obecní úřad, ZŠ a MŠ., kavárnu, potraviny, poštu.

Obec nezapomněla ani na ty nejstarší občany, pro které je připraveno zázemí v krásných budovách Domova důchodců, které jsou v obci hned 3.

Kolem celé obce vede vyhlášená cyklostezka, která je velmi oblíbená pro všechny věkové kategorie.

V případě zájmu o více informací a o prohlídku domu nás neváhejte kontaktovat. K dispozici IHNED!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. Andrea Richtárová****GSM:** +420776017991**E-mail:** [andrea.richtarova@re-max.cz](mailto:andrea.richtarova@re-max.cz)