



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: H53/26

## Stavební pozemek Nahořečice, okr. Karlovy Vary

44101, Nahořečice, Valeč

**1 422 500 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 2 955 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi pozemek o celkové výměře 2955 m<sup>2</sup>, který se nachází v malé obci Nahořečice (Valeč) vzdálené cca 34 km východně od Karlových Varů, 23 km severně od Manětína a či 87 km západně od okraje Prahy. Pozemek situovaný na slunnou jižní stranu je dle platného územního plánu z části určen pro stavbu rodinného domu (část pozemku o výměře 805 m<sup>2</sup>) a zbylá část o výměře 2150 m<sup>2</sup> je tvořena bývalým sadem. Je možné napojení na elektřinu (na hranici pozemku). Nutno je vybudovat vrt. Obec je dostupná po nově vybudované dálnici D6 (Praha - Karlovy Vary). Hledáte-li naprosto klidné místo pro Vaše budoucí bydlení či rekreaci, přijedte se podívat na toto místo.



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)