



**Stálý
nájem**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **03474**

Podnájem, Byt 1+1, 46m², Praha - Nusle, ul. Na Výsledku I

Na výsledku I, 14000, Praha 4, Praha

16 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.620 Kč
měsíčně / 1 os

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 1+1 a rozloze 46,3 m² v přízemí cihlového domu v klidné a dostupné lokalitě Praha 4 - Nusle, ul. Na Výsledku I.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou plynový sporák, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. Pokoj je zařízen postelí a skříní. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, úložnou skříňkou a pračkou. Toaleta je samostatná. V chodbě se nachází věšáková stěna a botník.

V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD s přímým spojením na metro. V okolí najdete obchody s potravinami, cukrárnu, lékárnu i poštu. Pro rodiny s dětmi jsou dostupné mateřské i základní školy. Milovníci přírody ocení blízký menší park či okolní zeleň vhodnou k relaxaci.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz